



Pärnu Linnavalitsus
linnavalitsus@parnu.ee

Teie: 02.06.2026 nr 8-4/1519-7

Meie: 29.06.2026 nr 13-3/26-994

Kooskõlastuse andmine detailplaneeringu ja KSH algatamisele (Audru e-kütuse tootmisüksus)

Edastasite 02.06.2026 nr 8-4/1519-7 Eesti Geoloogiateenistusele Audru e-kütuse tootmisüksuse detailplaneeringu ja selle keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamise e-kirja. Planeeringuala asub Pärnu linnas Lemmetsa külas eraomandisse kuuluval Kiltrepõllu katastriüksusel (katastritunnus 15904:001:0377).

Planeeringu koostamise eesmärgiks on e-kütuse (e-metanool, jätkusuutlik lennukikütus SAF või e-metaan) tootmis- ja ladustamisüksuse rajamine. Eeldatavalt paigaldatakse tootmisüksusesse kuni 300 MW elektrolüüsivõimsust ning toodetakse kuni 30 kt vesinikku aastas, mida kasutatakse kohapeal e-kütuse sünteesiks.

Planeerimisseaduse (edaspidi PlanS) § 127 lõike 1 kohaselt koostatakse detailplaneering koostöös valitsusasutustega, kelle valitsemisalas olevaid küsimusi detailplaneering käsitleb. PlanS § 133 lõike 1 kohaselt esitatakse detailplaneering kooskõlastamiseks kõnealuse seaduse § 127 lõikes 1 nimetatud asutustele.

Maapõueseaduse (edaspidi MaaPS) § 15 lõike 7 alusel kui planeeritaval maa-alal asub maardla või selle osa, kooskõlastatakse maakonnaplaneering, üldplaneering, detailplaneering ja riigi või kohaliku omavalitsuse eriplaneering PlanS-s sätestatud korras Kliimaministeeriumi või kliimaministri volitusel riigiasutusega, kelle ülesanne on tagada riigi geoloogiaalane pädevus.

Kliimaministri 14.12.2024 käskkirjaga nr 1-2/24/507 „Volitus Eesti Geoloogiateenistusele maapõue seisundit ja kasutamist mõjutavaks tegevuseks loa andmiseks ja planeeringute kooskõlastamiseks“ on Eesti Geoloogiateenistusele antud volitus kooskõlastada planeeringuid, kui planeeritav maa-ala asub maavarade registris oleval maardlal või selle osal.

MaaPS § 14 lõike 2 alusel, võib lubada maapõue seisundit ja kasutamist mõjutavat tegevust üksnes juhul, kui kavandatav tegevus:

- 1) ei halvenda maavara kaevandamisväärsena säilimise või maavarale juurdepääsu olemasolevat olukorda;
- 2) halvendab maavarale juurdepääsu olemasolevat olukorda, kuid tegevus ei ole püsiva iseloomuga või
- 3) halvendab maavara kaevandamisväärsena säilimise või maavarale juurdepääsu olemasolevat olukorda, kuid tegemist on ülekaaluka avaliku huviga ehitise, sealhulgas tehnovõrgu, rajatise või ehitusseadustiku tähenduses riigikaitse ehitise ehitamisega, mille

jaoks ei ole mõistlikku alternatiivset asukohta, või tegemist on elektrituruseaduse tähenduses taastuvat energiaallikat kasutava elektrienergia tootmisseadme ja seonduva taristu ehitamisega.

Planeeringualal maavarade registris arvele võetud varusid ei ole.

Planeeringuala kattub üldgeoloogilise uurimistöö Rapla- ja Pärnumaa maavarade teemaplaneeringu uuringuruumiga (loa nr YGUL/522251, loa omaja Eesti Geoloogiateenistus, luba kehtiv kuni 14.08.2027). Nimetatud uurimistöö alaga kattumine ei sea planeeritavale tegevusele mingeid piiranduid.

Eesti Geoloogiateenistus nõustub Pärnu linnas Lemmetsa külas eraomandisse kuuluva Kiltrepõllu katastriüksuse (katastritunnus 15904:001:0377) DP ja KSH lahendusega.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Mihkel Annusver

Maavarade registri spetsialist osakonna juhataja ülesannetes

Valdo Tohver

Maavarade registri osakonna spetsialist

5309 4459 Valdo.Tohver@egt.ee